

オール電化物件☆太陽光パネル☆ウッドデッキ付き  
お庭でBBQも出来る、週末が楽しみになる物件です



物件名	<b>新川売戸建</b>		
間取タイプ	2LDK		
価格	<b>3,650万円</b>		
所在地等	石垣市字新川1468番100		
校	石垣市立真喜良小学校		
区	石垣市立石垣中学校		
土地面積	公簿	278.92 m <sup>2</sup> ≒ 84.37坪	
建物	構造・規模	コンクリートブロック造陸屋根平屋建	
	公簿面積	61.63m <sup>2</sup> ≒ 18.64坪	
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	石垣市風景計画区域		
築年月	平成27年12月	駐車場	2台可
現況	居住中	引渡日	相談
補足			
接道状況	私道(77.54m <sup>2</sup> ≒ 23.45坪)		
設備	オール電化・水道・太陽光パネル		
備考			
会員番号		物件番号	新川売戸建

宅建免許番号 沖縄県知事 (2) 第 5018 号

沖縄県宅地建物取引業協会 会員

**ナカマホーム株式会社**

TEL:0980-87-0919

沖縄県石垣市浜崎町2-6-28-101

【客付会社様へ】

客付要相談

■手数料: 1,270,500円

■取引態様: 専属専任

■情報公開日: 令和8年1月30日

物件所在