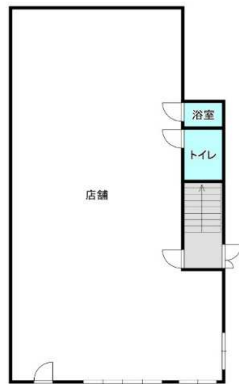


美崎町売物件 石垣港離島ターミナル近く 目の前が海！眺望良好です



1F



2F



3F

物件名	美崎町売テナントビル		
間取タイプ	テナントビル		
価格	8,030 万円		
所在地等	石垣市美崎町1-7 離島ターミナルまで1分徒歩		
校	石垣市立新川小学校		
区	石垣市立石垣中学校		
土地面積	公簿 248.35 m ²	75.12坪	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建	
	公簿面積	552.45 m ²	167.11坪
土地権利	借地権	地目	宅地
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	石垣市風景計画区域		
築年月	昭和44年10月	駐車場	あり
現況	空室	引渡日	即日
補足			
接道状況	桟橋通り		
設備	電気・水道・ガス		
備考	土地は石垣市との借地契約となります。現在1階の一部を月14万円で賃貸中です。		
会員番号		物件番号	美崎町店舗

宅建免許番号 沖縄県知事 (2) 第 5018 号

沖縄県宅地建物取引業協会 会員

ナカマホーム株式会社

TEL:0980-87-0919
沖縄県石垣市浜崎町2-6-28-101

【客付会社様へ】

- 手数料：2,475,000円
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：令和7年7月22日

物件所在